



Superintendencia del Medio Ambiente
Gobierno de Chile

INFORME TÉCNICO DE FISCALIZACIÓN AMBIENTAL

**CONSTRUCCIÓN
RODÓ 1977**

DFZ-2019-529-XIII-NE

ABRIL 2019

	Nombre	Firma
Aprobado	Juan Pablo Rodríguez	<div>X</div> <div>Juan Pablo Rodríguez División de Fiscalización</div>
Elaborado	Matías Tapia	<div>X</div> <div>Matías Tapia Fiscalizador DFZ</div>

1 IDENTIFICACIÓN DE LA UNIDAD FISCALIZABLE

1.1 Antecedentes Generales

Identificación de la Unidad Fiscalizable: Construcción Rodó 1977	
Región: Metropolitana	Ubicación específica de la unidad fiscalizable: [REDACTED], Providencia, RM
Provincia: Santiago	
Comuna: Providencia	
Titular de la unidad fiscalizable: Constructora e Inversiones Vital Ltda.	RUT o RUN: 7 [REDACTED]
Domicilio titular: [REDACTED]	Correo electrónico: [REDACTED]
	Teléfono: +5 [REDACTED]

2 INSTRUMENTOS DE CARÁCTER AMBIENTAL FISCALIZADOS

Identificación de Instrumentos de Carácter Ambiental fiscalizados.					
N°	Tipo de instrumento	N°/ Descripción	Fecha	Comisión/ Institución	Nombre
1	NE	38	2011	MMA	Establece Norma de Emisión de ruidos generados por fuentes que indica

3 HALLAZGOS

Materia específica objeto de la fiscalización ambiental.	Exigencia asociada	Resultados/ Hallazgo	Conclusiones															
Decreto Supremo N° 38 de 2011 del Ministerio del Medio Ambiente, que establece Norma de Emisión de Ruidos Generados por Fuentes que Indica.	Artículo 7° .- Los niveles de presión sonora corregidos que se obtengan de la emisión de una fuente emisora de ruido, medidos en el lugar donde se encuentre el receptor, no podrán exceder los valores de la Tabla N° 1	Con fecha 28 de marzo de 2019, siendo las 12:05 horas, se realizó exitosamente una (01) medición de nivel de presión sonora en periodo diurno, de acuerdo con el procedimiento indicado en la Norma de Emisión (D.S. N°38/11 MMA), desde zona de estacionamiento de edificio, ubicado en Rodó N°1949, comuna de Providencia (Receptor N°1), en condición de medición exterior.	Existe superación del límite establecido por la normativa para Zona II en periodo diurno, generándose una excedencia de 17 dBA en la ubicación del receptor N°1, por parte de la faena constructiva que conforma la fuente de ruido identificada.															
	(extracto Tabla N° 1 D.S. N°38/11MMA)	Una vez obtenido el Nivel de Presión Sonora Corregido, correspondiente a 77 dBA, de acuerdo con fichas de evaluación de ruido de la actividad, se realizó la evaluación de los niveles medidos. Para esto, se homologó la zona donde se ubica el receptor, concluyéndose que esta, correspondiente a Zona UpR y Er del Plan Regulador de Providencia, es homologable a Zona II del D.S. N°38/11 MMA.																
	<table><tr><th>Zona</th><th>De 7 a 21 horas [dBA]</th><th>De 21 a 7 horas [dBA]</th></tr><tr><td>Zona I</td><td>55</td><td>45</td></tr><tr><td>Zona II</td><td>60</td><td>45</td></tr><tr><td>Zona III</td><td>65</td><td>50</td></tr><tr><td>Zona IV</td><td>70</td><td>70</td></tr></table>	Zona		De 7 a 21 horas [dBA]	De 21 a 7 horas [dBA]	Zona I	55	45	Zona II	60	45	Zona III	65	50	Zona IV	70	70	Con base a los límites que se deben cumplir para esta zona (60 dBA en periodo diurno), y el NPC obtenido a partir de las mediciones realizadas en fecha anteriormente señalada, se indica que existe superación en el receptor N°1, presentándose una superación de 17 dBA en periodo diurno.
	Zona	De 7 a 21 horas [dBA]		De 21 a 7 horas [dBA]														
	Zona I	55		45														
Zona II	60	45																
Zona III	65	50																
Zona IV	70	70																
Zona Rural	Menor valor entre: a) Ruido de fondo + 10dBA b) Límite para zona III																	

4 ANEXOS

N° Anexo	Nombre Anexo
1	Fichas de Reporte Técnico
2	Extracto Ordenanza Providencia